

**Dokumentation
Gewerbelokalität
Hauptstrasse 66, Brugg**



Gewerbelokal zu vermieten

90 m², im Erdgeschoss

An zentraler Lage direkt an der Aare, im historischen Kern der Bruggen Altstadt vermieten wir eine vielseitige Lokalität mit grosszügigen Bogenfenstern hin zur Hauptstrasse. Ein Balkon liegt direkt über der Aare, sanitäre Anlagen sind vorhanden. Mehrere Lagerräume im ersten und zweiten Untergeschoss können auf Wunsch hinzugemietet werden.

Rohbaumiete 2000.- CHF,
exklusive Nebenkosten CHF 150.-

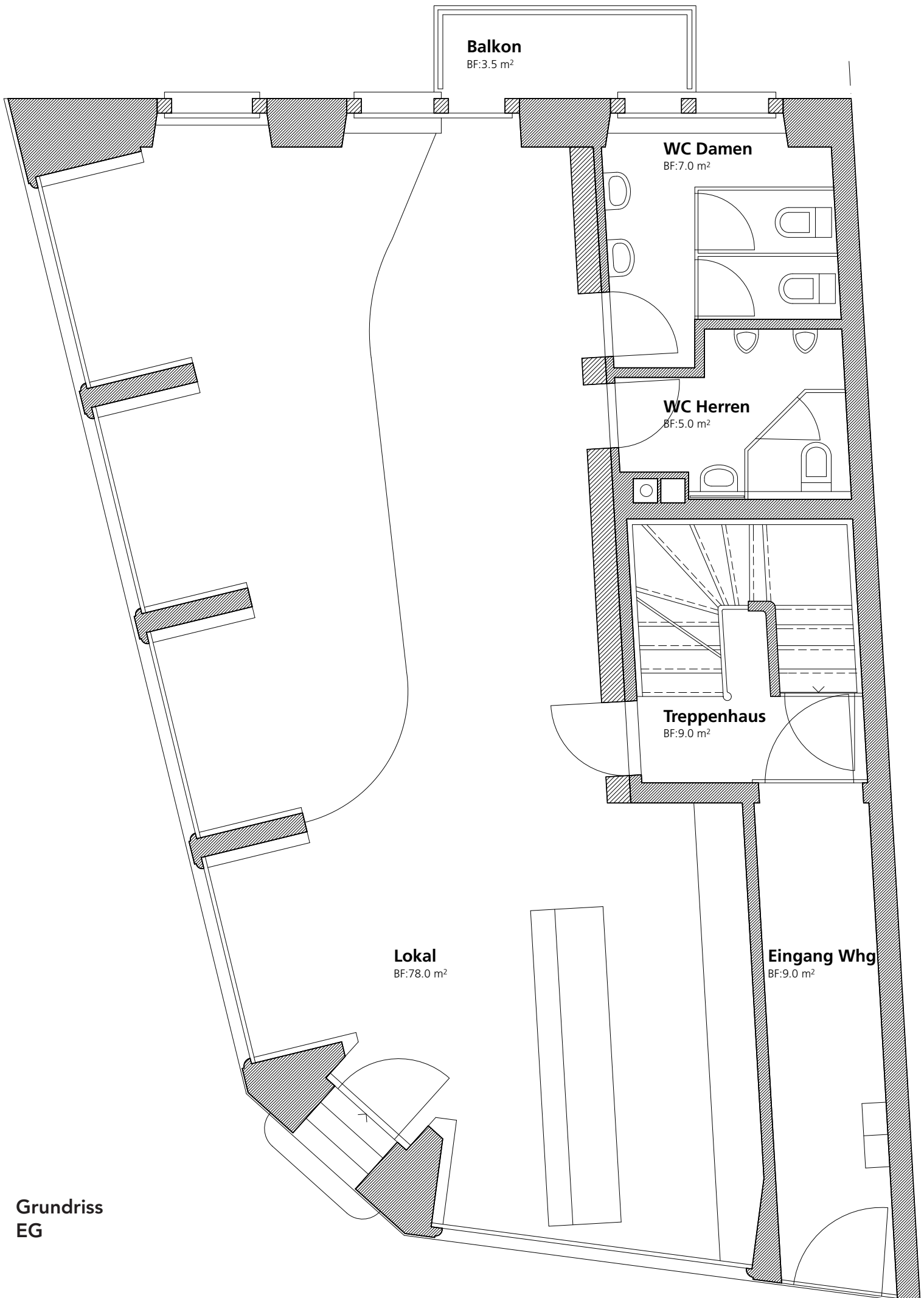
Bezug ab 1. April 2021



Ein Betrieskonzept ist schriftlich einzureichen an die Genossenschaft Altstadt Brugg, c/o Max Kuhn, Untere Hofstatt 5, 5200 Brugg, info@genossenschaftaltstadt.ch



Auskunft:
Kaspar Ruoff
T 079 457 33 83
info@genossenschaftaltstadt.ch



Balkon
BF: 3.5 m²

WC Damen
BF: 7.0 m²

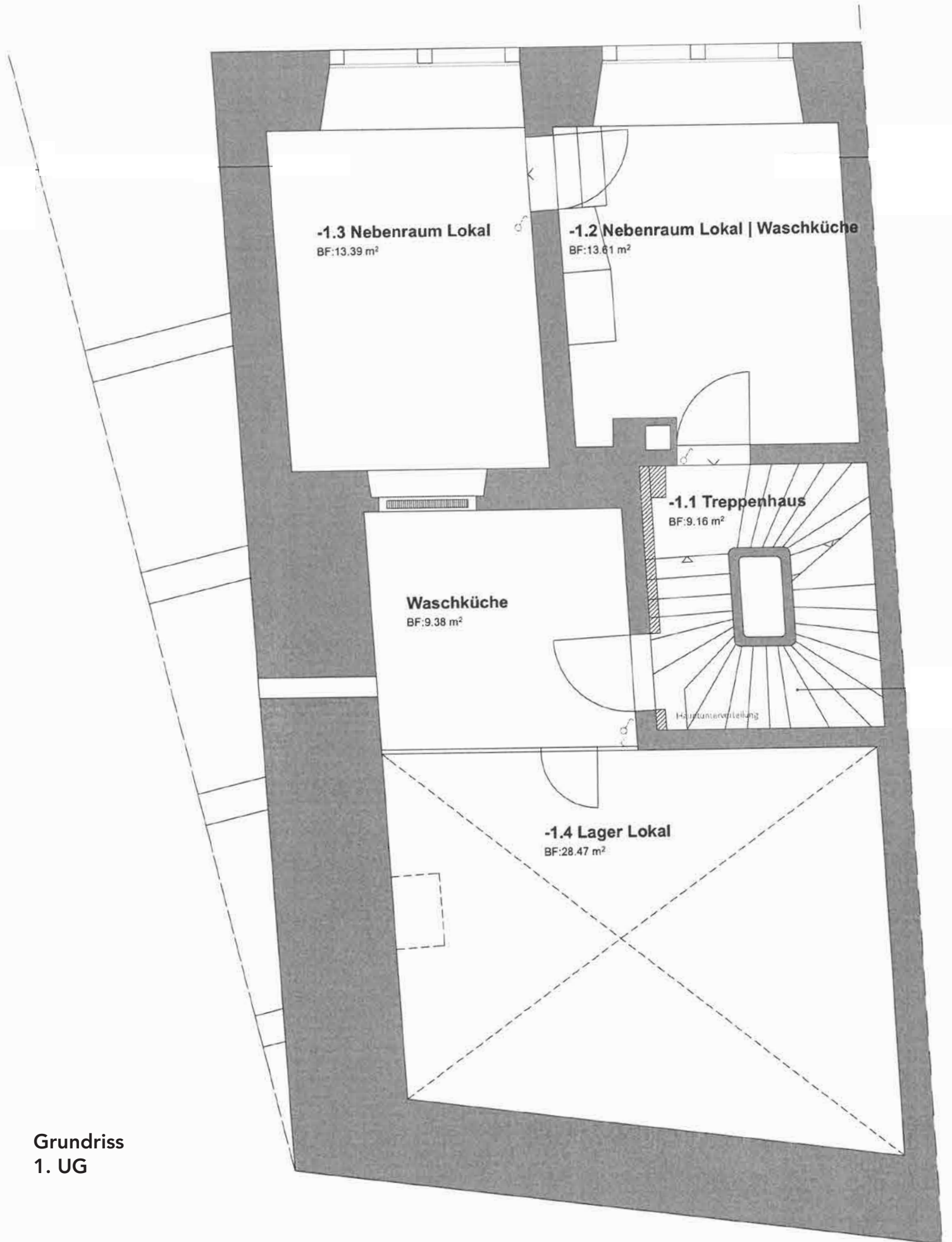
WC Herren
BF: 5.0 m²

Treppenhaus
BF: 9.0 m²

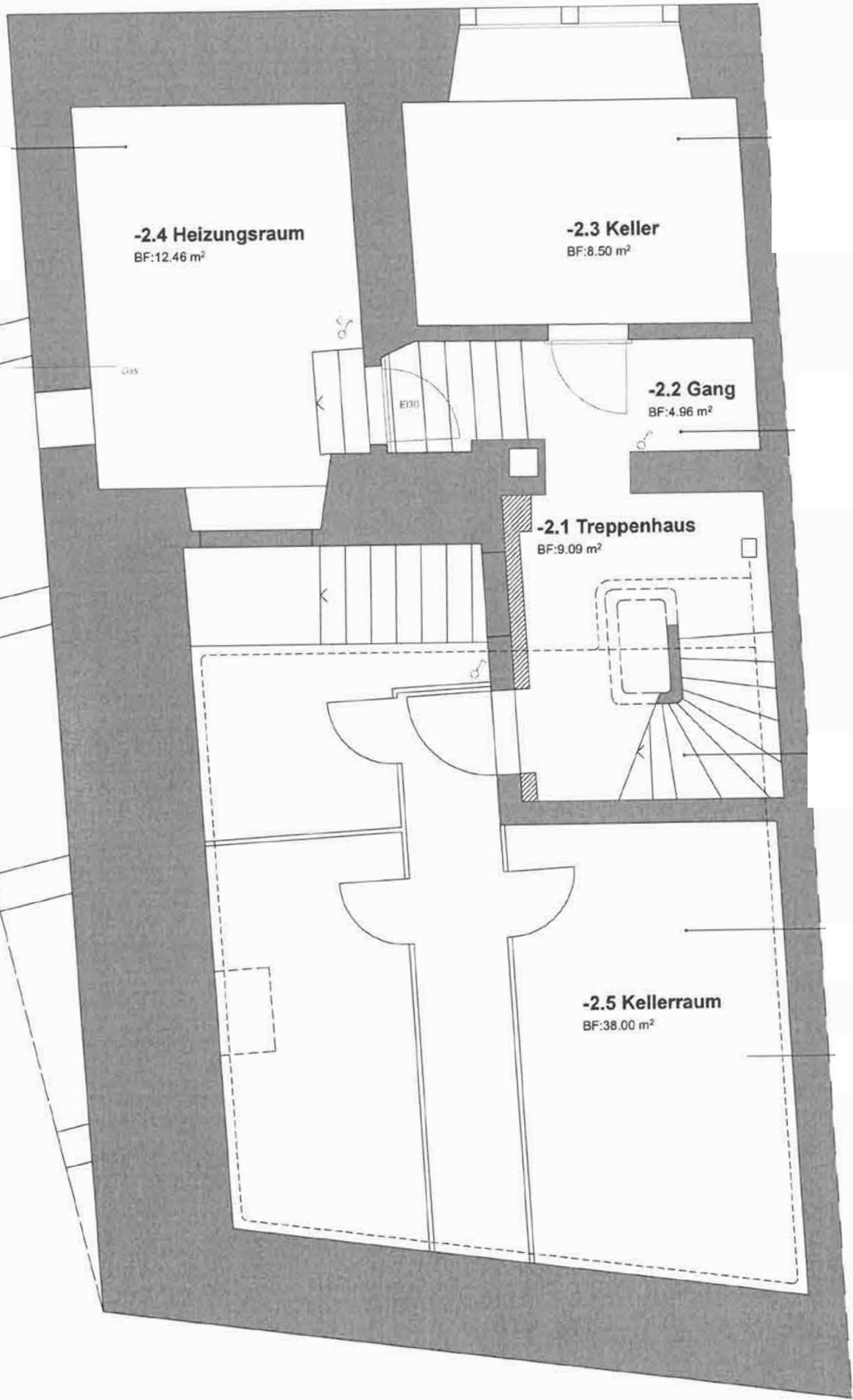
Lokal
BF: 78.0 m²

Eingang Whg
BF: 9.0 m²

Grundriss
EG



Grundriss
1. UG



Grundriss
2. UG